



COMUNE DI LOIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

REP. ATTI PRIVATI N. 56/2025

PROT. N. 4062/2025

CONVENZIONE QUINQUENNALE TRA IL COMUNE DI LOIANO e l'Istituto Nazionale di Astrofisica -

Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna

PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL PLANETARIO DAL 01/05/2025 AL 30/04/2030

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 11/04/2025

PREMESSO

- che l'Università di Bologna è proprietaria di una stazione di osservazione astronomica in Loiano costituita da Foresteria, Telescopio da 60 cm, Telescopio Cassini, Terreni adiacenti e che i suddetti edifici ed aree costituiscono oggetto della Convenzione del 10/12/1986 rep. 6210 tra Università di Bologna ed INAF-Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna registrata all'Ufficio del Registro Atti Privati al n° 29.264 serie 3A del 19/12/1986 sulla base della quale l'Osservatorio ha in uso e gestisce l'intera area e gli edifici relativi;

- che, nel mese di luglio 2015 è stata completata la realizzazione del nuovo Planetario ubicato nell'area di pertinenza del sito astronomico di Loiano, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.7 del 23/01/2014 ad oggetto CONVENZIONE CON L'UNIVERSITA' DI BOLOGNA PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E GRATUITO DI PORZIONE DI TERRENO IN LOIANO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PLANETARIO;

DATO ATTO

● che la precedente gestione da parte di INAF a partire dal 01/10/2015 ha garantito la possibilità di utilizzo della struttura anche durante la stagione estiva, ottimizzandone la fruizione da parte del pubblico nel contesto del sito complessivo dedicato all'Osservatorio. Il tutto nel rispetto della necessaria garanzia di professionalità del personale addetto all'utilizzo della struttura e alla divulgazione scientifica;

● della volontà di proseguire nella collaborazione tra il Comune di Loiano e l'INAF-OAS di Bologna (ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA - Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna) finalizzata alla valorizzazione del planetario all'interno del contesto dell'Osservatorio Astronomico. Al fine di garantire una sempre maggiore promozione della struttura sia quale strumento di divulgazione scientifica sia quale veicolo di promozione territoriale, avvalendosi della collaborazione tra astronomi e planetaristi individuati dallo stesso INAF- OAS per la programmazione puntuale degli eventi;

CONSIDERATO

- il permanere dell'interesse sia dell'Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna che del Comune di Loiano all'affidamento in concessione della gestione del Planetario della Stazione Osservativa di Loiano;

SI CONVIENE E SI STIPULA

tra

COMUNE DI LOIANO (C.F. 80008290373), con sede in Via Roma 55 Loiano (Bo), in rappresentanza del quale interviene la Dott.ssa Barbara Forlani, xxxxxxxxxxxxxxxx, nella sua qualità di Responsabile Area Servizi alla Persona in esecuzione del Decreto del Sindaco n. 20 del 26/09/2024 munita del potere di firma (di seguito "Comune/Amministrazione/Ente Committente);

e

INAF - ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA- OSSERVATORIO DI ASTROFISICA E SCIENZA DELLO SPAZIO DI BOLOGNA (C.F. 97220210583) in rappresentanza del quale interviene il dott. Lorenzo Amati xxxxxxxxxxxxxxxx, nella sua qualità di Direttore dell'Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna in esecuzione della Delibera del Consiglio di Amministrazione del 1° agosto 2024, numero 12 e della Determina del Direttore Generale dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" del 02 agosto 2024, numero 75, di seguito denominato "gestore/concessionario/INAF"

Tutto ciò premesso e considerato, le parti convengono quanto segue

ART.1 - OGGETTO

Il Comune di Loiano affida ad INAF - Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna, già gestore del sito astronomico, anche la gestione in concessione del Planetario, al fine di garantire il migliore utilizzo possibile della struttura del Planetario. Gli obiettivi specifici dell'affidamento in gestione del

Planetario sono: la divulgazione e la didattica delle scienze astronomiche, l'ottimizzazione della fruizione della struttura da parte del pubblico generico e scolastico e la promozione e conseguente valorizzazione della struttura, favorendo parallelamente la promozione del territorio.

L'INAF avvalendosi dei propri dipendenti e/o in collaborazione con Associazioni dedicate alla divulgazione scientifica, svolge tutte le attività indispensabili al buon funzionamento della struttura, comprese prenotazioni, organizzazione, gestione, guardiana, pulizie, controllo. Inoltre, s'impegna nell'accrescimento delle potenzialità di utilizzo della struttura, per quanto sia possibile, durante tutto l'arco dell'anno, rivolgendosi sia alle scuole, sia al pubblico generico ed impegnandosi altresì, nel limite delle proprie possibilità, ad una programmazione certa e di lungo periodo degli eventi.

L'Amministrazione Comunale garantisce, oltre al sostenimento delle spese di seguito specificate, la massima collaborazione nella promozione e nella diffusione delle iniziative organizzate anche attraverso l'integrazione della programmazione di INAF all'interno delle campagne informative locali di promozione turistica territoriale.

ART.2 - RESPONSABILITÀ E COPERTURA ASSICURATIVA

Il gestore è tenuto a far fronte ad ogni e qualsiasi responsabilità, inerente lo svolgimento delle prestazioni, che possano derivare da inconvenienti e danni causati all'utente o a terzi, esonerando l'Ente Committente da qualsiasi responsabilità penale, civile ed amministrativa, purché queste non siano imputabili o derivanti da inadempienza da parte dello stesso. Sarà obbligo del Concessionario adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la corretta esecuzione delle prestazioni e per evitare ogni rischio agli utenti e al personale, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati. L'Ente Committente resta del tutto estraneo sia ai rapporti giuridici verso terzi posti in essere a qualunque titolo, anche di fatto, dal Concessionario che ad ogni pretesa di azione al riguardo. Il Concessionario risponderà di eventuali danni, a persone e/o cose, derivanti agli utenti del servizio e ai terzi, in relazione allo svolgimento di tutte le attività che formano oggetto del servizio da appaltarsi e per l'intera durata del medesimo, tenendo al riguardo sollevato il Comune da ogni responsabilità e provvederà a proprie spese alla riparazione e all'eventuale sostituzione di attrezzature e beni in genere, danneggiati durante l'esecuzione del servizio. Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali relativi al personale sono a carico del Gestore che ne è il solo responsabile.

Il Concessionario ha stipulato apposita polizza a copertura dei rischi per responsabilità civile verso terzi RCT/RCO con la Compagnia Allianz S.p.A. n. polizza 61501229, che sarà rinnovata per tutta la durata della concessione, la cui copia sarà depositata agli atti. La sottoscrizione e la validità delle coperture assicurative non solleva comunque il Concessionario dai rischi e dalle responsabilità connesse alla gestione che rimangono a suo esclusivo carico; per eventuali danni a cose o persone l'Amministrazione sarà esonerata da qualunque tipo di responsabilità. Restano ad esclusivo carico del Concessionario gli importi dei danni rientranti nei limiti di eventuali scoperti e/o franchigie previsti dalla prescritta polizza.

L'ente committente è dotato di propria polizza "all risk" in relazione alla struttura, nonché di copertura assicurativa per tutte le attività istituzionali svolte con polizza di RCT/O (responsabilità civile terzi e prestatori d'opera).

Il gestore è responsabile del rispetto dei regolamenti e delle norme di accesso di tutte le strutture e di tutte le norme igienico sanitarie, prevenzione e sicurezza e comportamentali dei visitatori e degli accompagnatori. La gestione della struttura ed i rapporti con l'utenza dovranno essere improntati al pieno rispetto di tutte le norme del d.lgs. n.81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza.

Il Comune resta estraneo a qualunque rapporto con il personale attivo dipendente, socio, volontario impiegato nelle attività oggetto del presente accordo.

Il gestore si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti e associati in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazione, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

Il Comune declina altresì qualsiasi responsabilità in relazione all'inosservanza di norme di legge e regolamenti di natura commerciale o fiscale che dovessero addvenire "da parte del gestore" durante la gestione.

Il Gestore si obbliga, per quanto applicabile, nell'esecuzione del servizio, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 ed integrativo del Comune di Loiano.

ART.3 - USO DELLA STRUTTURA

Il gestore si impegna ad utilizzare e far utilizzare la struttura secondo i principi di correttezza e diligenza, come previsto dall'art. 1176 del Codice civile.

Resta in capo al Comune il controllo, la verifica, la vigilanza sull'integrale rispetto della presente convenzione, che si estendono, altresì, ai servizi eventualmente svolti da terzi all'interno del Planetario.

Il gestore non potrà – a pena di decadenza – cedere ad altri, né in tutto né in parte, la presente Convenzione a nessun titolo e per nessuna ragione.

ART.4 - PROFILO ECONOMICO

Al fine di assicurare la possibilità di gestione della struttura in relazione alla tipologia ed alla qualità delle attività da prestare, il 100% degli incassi derivati dall'utilizzo della struttura verrà utilizzato dal gestore al fine della copertura delle spese relative, restando a carico del Comune di Loiano, oltre alle sopracitate spese assicurative, le utenze e gli interventi manutentivi di qualsivoglia tipo e natura, ordinari e straordinari.

Sono inoltre a carico del Comune tutti gli oneri/costi normalmente a carico del conduttore, ivi inclusa la tassa per il servizio di gestione dei rifiuti urbani ad esclusione delle sole spese inerenti alla pulizia della struttura.

Le tariffe di utilizzo per le visite al Planetario saranno annualmente approvate con deliberazione di Giunta Comunale, previo accordo fra le parti.

In caso di particolari eventi o attività didattiche all'interno delle stazioni osservative e del parco delle stelle correlati all'apertura del Planetario, ovvero in caso di spettacoli al Planetario combinati con la visita ad altre strutture della Stazione Astronomica, il gestore provvede, nel rispetto delle tariffe del planetario, alla predisposizione di biglietti cumulativi per tutte le visite o attività previste.

Sono gratuite le visite scolastiche programmate per gli alunni frequentanti le scuole del Comune di Loiano. Il Comune ed INAF-OAS si riservano la possibilità di concordare l'utilizzo gratuito del planetario in occasione di particolari manifestazioni organizzate dall'Ente. Potranno inoltre essere concordati orari di utilizzo particolari legati ad eventi di promozione territoriale specifici.

Qualora si presentassero particolari necessità evidenziate dal gestore, sarà possibile effettuare un adeguamento delle tariffe collegate alle visite stabilite annualmente con deliberazione di Giunta comunale, previo accordo tra le parti, integrando la convenzione.

A conclusione del periodo di convenzionamento sarà cura del gestore presentare al Comune una relazione complessiva del Planetario.

ART.5 – DURATA

La convenzione viene approvata con durata quinquennale dal 1° maggio 2025 al 30 aprile 2030.

ART.6 - REVOCA/RECESSO DELLA CONVENZIONE

Qualora il Comune di Loiano o l'INAF- OAS intendano recedere dalla Convenzione prima della scadenza, dovranno darne comunicazione scritta entro il 31/12 di ogni anno, con preavviso di almeno 60 gg. calendariali rispetto a tale data, a mezzo PEC o raccomandata con ricevuta di ritorno (Per il Comune: indirizzata al Sindaco e/o al Responsabile dell'Area Servizi alla Persona; Per l'Inaf - OAS: indirizzata al Direttore).

In caso di accertata irregolarità a danno del Comune, o per qualsiasi altra ragione d'interesse pubblico, l'Amministrazione Comunale, con provvedimento motivato, ha la facoltà di revocare in qualsiasi momento la convenzione nel rispetto di un termine di preavviso non inferiore a 60 gg. calendariali dalla data di comunicazione del provvedimento.

Il gestore dichiara e riconosce che in tal caso dovrà provvedere alla riconsegna del Planetario al entro il termine soprariportato. Nel caso di revoca/recesso il gestore dovrà provvedere alla riconsegna della struttura nel medesimo stato in cui viene concessa alla sottoscrizione della presente convenzione considerato che gli interventi manutentivi di qualsivoglia tipo e natura - ordinari e straordinari - restano in capo al Comune.

In tal caso al gestore non è dovuto alcun indennizzo e/o rimborso per la conclusione del rapporto di concessione.

ART.7 - DISPOSIZIONI GENERALI

Per quanto non regolamentato dalla presente concessione si rinvia alle disposizioni di legge e dei regolamenti in materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto.

Le parti definiranno amichevolmente qualsiasi controversia che possa nascere dalla presente Convenzione. Qualora ciò non fosse possibile, è incardinata la competenza del Foro di Bologna.

I dati personali conferiti ai fini dell'esecuzione della convenzione saranno trattati dalle parti ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della convenzione stessa e per le finalità di cui alla normativa vigente in materia di trasparenza in caso di pubblicazione su siti e piattaforme istituzionali/nazionali.

Contitolare al trattamento è INAF – Istituto Nazionale di Astrofisica, con sede legale in Viale del Parco Mellini n. 84, IT-00136, Roma. (si richiamano le previsioni di cui all'Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 “Regolamento generale sulla protezione dei dati” (“RGPD”) pubblicata sul sito INAF).

Contitolare al trattamento dati è il Comune di Loiano.

Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti sono a carico del concessionario.

La presente Convenzione verrà registrata solo in caso d'uso, le relative spese sono poste a carico della parte richiedente. La presente Convenzione, redatta in formato elettronico, è soggetta ad imposta di bollo (d.P.R. 26.10.1972 n. 642) con oneri a carico di INAF- OAS, salvo le esenzioni previste dalla legge. L'imposta di bollo, quantificata in euro 16,00 (euro sedici/00), è assolta in modo virtuale, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 642/72, da INAF – Istituto Nazionale di Astrofisica, in base all'Autorizzazione n. 37422 del 13/05/2016, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Generale del Lazio.

La presente Convenzione costituisce la manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente, singolarmente nonché nel loro insieme.

Letto, approvato e sottoscritto

Loiano li 15/04/2025

Responsabile Area Servizi alla Persona

Dott.ssa Barbara Forlani

Direttore INAF-OAS

Documento firmato digitalmente ai sensi del CAD. Copia conforme all'originale depositato agli atti dell'Ente, privo dei dati sensibili e delle firme autografe ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)